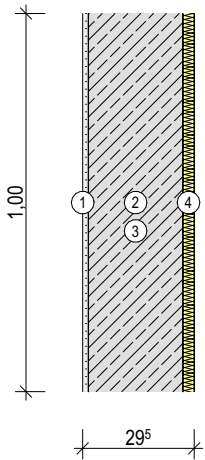
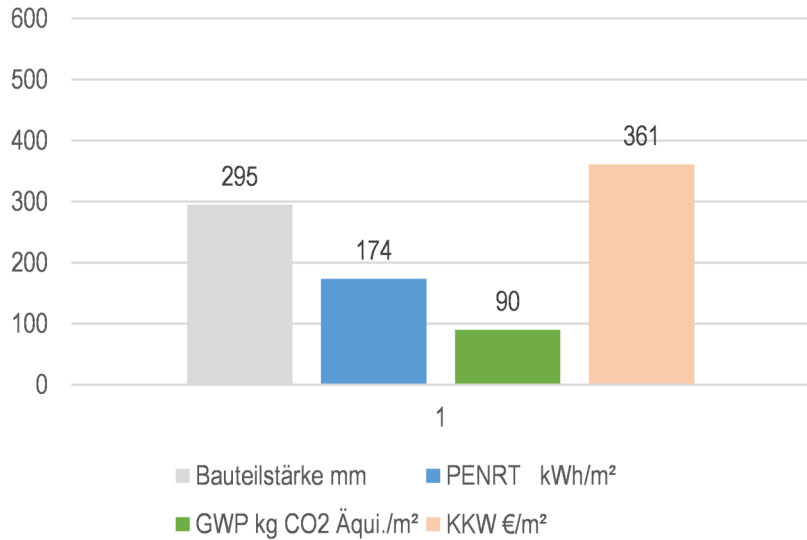


v01_konv. Massivbau + v02_Hybridbau

KG 330 - Gebäudeabschlusswand _ Stahlbeton, verputzt
F90-A (-M)

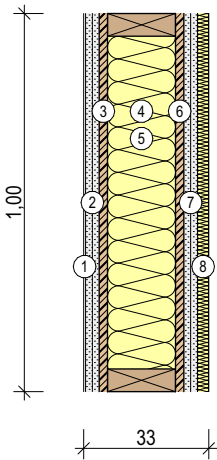


Bauteilbezeichnung	Datensatz Ökobaudat (OBD_2024_I_A2)	Bauteilstärke
(1) Innenputz	Kalk-Gips-Innenputz	15 mm
(2) Stahlbeton	Transportbeton C25/30, 98%	250 mm
(3) Bewehrungsstahl	Bewehrungsstahl, 2%	-
(4) Dämmung	ROCKWOOL Steinwolle-Dämmstoffe	30 mm

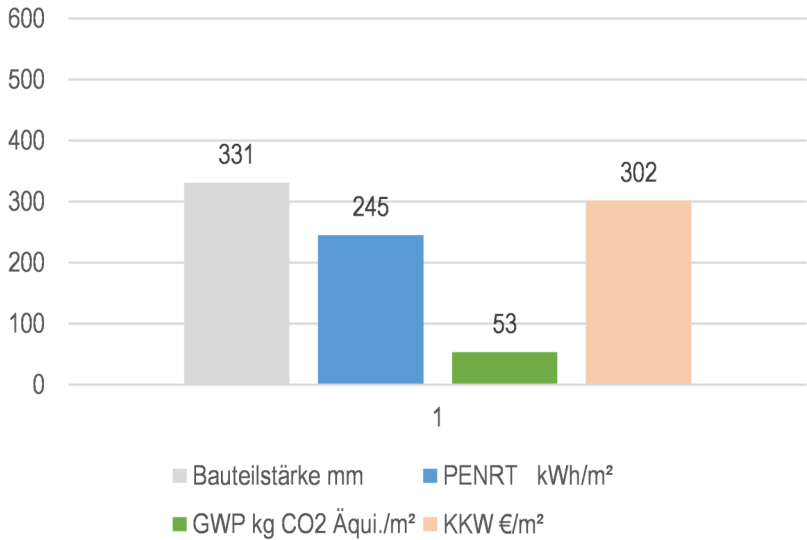


v03_Holzbau

KG 330 - Gebäudeabschlusswand _ Holzrahmen, ohne Installationsebene
F90-B (-M) (materielle Abweichung, genehmigungspflichtig)

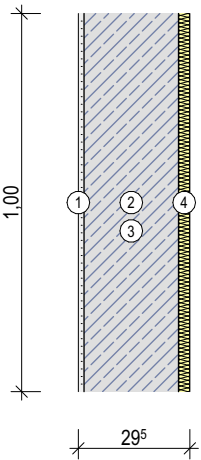


Bauteilbezeichnung	Datensatz Ökobaudat (OBD_2024_I_A2)	Bauteilstärke
(1) Spachtelung /Innenputz	Kalk-Gips-Innenputz	5 mm
(2) Gipsfaserplatte (2x)	Gipsfaserplatte (10mm)	36 mm
(3) OSB	Oriented Strand Board (Durchschnitt DE)	22 mm
(4) Holzständer	Konstruktionsvollholz (Durchschnitt DE), 15%	180 mm
(5) Dämmung	Mineralwolle (Fassaden-Dämmung), 85%	180 mm
(6) OSB	Oriented Strand Board (Durchschnitt DE)	22 mm
(7) Gipsfaserplatte (2x)	Gipsfaserplatte (10mm)	36 mm
(8) Dämmung	ROCKWOOL Steinwolle-Dämmstoffe	30 mm

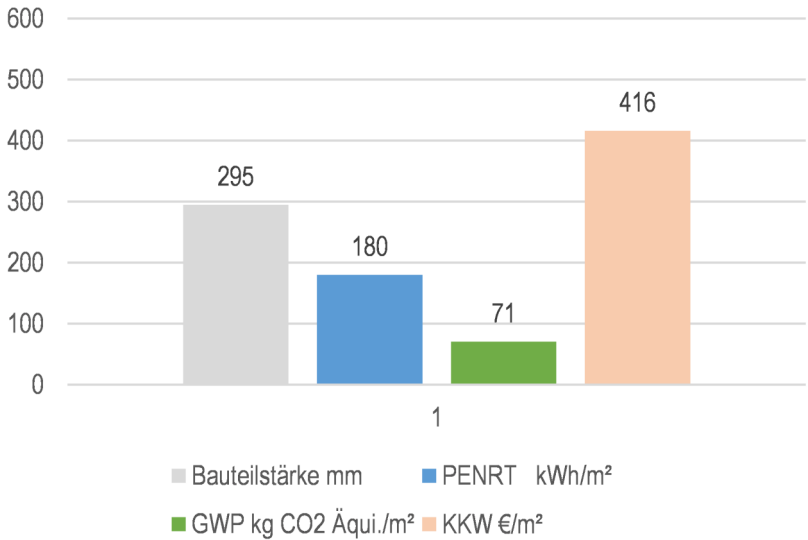


v04_opt. Massivbau

KG 330 - Gebäudeabschlusswand _ Stahlbeton (CO₂ optimiert), verputzt
F90-A (-M)



Bauteilbezeichnung	Datensatz Ökobaudat (OBD_2024_I_A2)	Bauteilstärke
(1) Innenputz	Kalk-Gips-Innenputz	15 mm
(2) Stahlbeton (CO ₂ opti.)	Beton C25/30 XC4 XF1 XA1 F3 16 M ECOPact (Transportwerk Mainz), 98%	250 mm
(3) Bewehrungsstahl	Bewehrungsstahl, 2%	-
(4) Dämmung	ROCKWOOL Steinwolle-Dämmstoffe	30 mm



Hinweise: Grundlage Auswahl Holzbauteile: spezial - Planungshilfe mehrgeschossiger Wohnungsbau, Hrsg. VdW Bayern, Informationsdienst Holz e.V. (September 2024); Grundlage zur Ermittlung der Kostenkennwerte: BKI Konstruktionsatlas KA1 (2023); Grundlage zur Ermittlung Kostensteigerung u. Regionalfaktor (Freiburg i.B., Stadtkreis): Baupreisindex vom Statistischen Bundesamt bzw.Baukosteninformationszentrum Deutscher Architektenkammern (BKl)

Projekt	Auftraggeber	Verfasser	Planinhalt		Ausrichtung
"Studie Dietenbach"	Bauwirtschaft Baden-Württemberg e.V.	Werkgemeinschaft HHK Plan GmbH	Bauteilvergleich - Gebäudeabschlusswand		
LCA-Vergleichsberechnungen eines mehrgeschossigen Wohnungsbaus	Holbeinstr. 16 79100 Freiburg	Fuchseckstr. 7 70188 Stuttgart	Plan-Nr.	Maßstab	Blattgröße
			04.02	1:20	DIN A3 (420 x 297 mm)
					Datum /Stand
					20.01.2026